

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE: 28.7.2017

SPIS. ZN.:

NAŠE ČJ.: MMB/0310441/2017/JN

Ateliér zahradní a krajinářské  
architektury  
Opletalova 6  
602 00 BRNO

VYŘIZUJE: Jana Němcová

TEL.: 542 174 564

FAX: 542 174 509

E-MAIL: nemcova.jana@brno.cz

DATUM: 2017-08-28

POČET LISTŮ: 3

**Revitalizace Palackého náměstí, MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora**

Investor: Statutární město Brno, MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

Stanovisko pro územní řízení a realizaci

Městská část: Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna jako dotčený správní orgán podle § 4 zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon, na úseku ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a ochrany přírody a krajiny k revitalizaci Palackého náměstí **sděluje** následující podmínky, které je nutné respektovat:

Jedná se o rekonstrukci parkového náměstí s přilehlou asfaltovou plochou, která slouží jako hřiště. Navržené povrchy jsou odvodňovány spádem do okolitých travnatých ploch, polyfunkční plocha, která bude sloužit k parkování, je odvodněna do retenčního objektu.

Stavba se člení na objekty:

SO 01 – Příprava území

SO 02 – Řešení zeleně

SO 03 – Komunikace a zpevněné plochy

SO 04 – Polyfunkční zpevněná plocha – parkoviště

SO 05 – Zpevněná plocha před kostelem

SO 06 – Hřiště

SO 07 – Vybavení a mobiliář

SO 08 - Vodovodní přípojka pro pítka

SO 09.1 – Přívod el. pro zásuvkovou skříň

SO 09.2 – Veřejné osvětlení

- **z hlediska ochrany ovzduší** dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Odborný referent: Ing. Dagmar Michalčíková, tel: 542 174 571, michalcikova.dagmar@brno.cz

Za činnost, při které může docházet ke znečišťování ovzduší, lze považovat možnou zvýšenou prašnost vyvolanou výkopovými a stavebními pracemi. Prachové částice představují na většině území města Brna velmi problematickou škodlivinu, která může mít negativní vliv na lidské zdraví anebo životní prostředí.

Referát ochrany ovzduší OŽP MMB proto vyžaduje, aby do dalšího stupně PD byla zapracována navrhovaná technická a organizační opatření k omezení prašnosti ze stavební činnosti (např. kropení prašných ploch, očista komunikací, organizační opatření atd.).

**- z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie** dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění:

Odborný referent: RNDr. Helena Řezníčková, tel: 542 174 534, reznickova.helena@brno.cz

OŽP MMB upozorňuje na platnou legislativu v odpadovém hospodářství - zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a související právní předpisy, především vyhláška MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, vyhláška MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky, ve znění pozdějších předpisů.

Evidence bude předložena původcem odpadů při závěrečné prohlídce stavby nebo na základě vyžádání dotčeného orgánu - § 4 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, stavební zákon.

Terénní úpravy (zasypávání) lze provádět pouze vhodným materiálem, tj. nekontaminovanou zemínou, recyklatem apod.

Zákon o odpadech se nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.

Umístění a typ podzemních kontejnerů je nutné konzultovat se svozovou společností, a to z důvodu jejich bezproblémové obsluhy (vzdálenost od komunikace, výškový prostor, typ uchycení, atd.).

**- z hlediska ochrany přírody a krajiny** dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a **z hlediska ochrany a tvorby zeleně:**

Odborný referent: Ing. Ludmila Foltýnková, tel: 542 174 556, foltynkova.ludmila@brno.cz

Kácení dřevin bude provedeno v době vegetačního klidu, tj. od 1.11. do 31.3. běžného roku. Tím bude také zajištěna ochrana ptáků dle zákona o ochraně přírody, neboť dle § 5a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném o ochraně přírody nesmí při realizaci záměru dojít k úmyslnému poškozování, ničení hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd volně žijících ptáků a k úmyslnému usmrcování nebo odchytu volně žijících ptáků. V případě možného výskytu netopýrů na starých stromech je jejich výskyt a zajištění jejich ochrany dle § 5 zákona o ochraně přírody komplikovanější, protože vytvářejí letní a zimní kolonie a jejich výskyt je na některých místech možný i celoročně. OŽP MMB doporučuje před kácením starých stromů prohlídku odborného zoologa (viz níže).

Ke kácení dřevin rostoucích mimo les se zákonem stanovenou velikostí, je nutné si opatřit dle § 8 zákona o ochraně přírody povolení příslušného orgánu ochrany přírody (příslušný ÚMČ).

Při realizaci záměru nesmí docházet k poškozování a ničení dřevin dle § 7 zákona o ochraně přírody, které budou zařazeny do záměru. Dřeviny v blízkosti stavební činnosti budou chráněny proti poškozování v souladu s normou ČSN 83 9061 „Ochrana stromů, porostu a vegetačních ploch při stavebních pracích“.

OŽP MMB upozorňuje dále na skutečnost, že v případě odstranění objektů (hasičky, stánku) nesmí dojít k porušení ochranných podmínek volně žijících ptáků, a také nesmí dojít k úhynu a zraňování dalších živočichů (jedná se zejména o ochranu rorýsů a netopýrů). Zmíněná ochrana je zakotvena v zákoně o ochraně přírody, konkrétně v ustanoveních § 5 odst. 3 a § 5a odst. 1.

OŽP MMB doporučuje realizovat demolici pokud možno mimo hnízdní období ptáků (hnízdni období probíhá cca od 1.4. do 31.8.). V případě netopýrů je situace komplikovanější, protože vytvářejí letní a zimní kolonie a jejich výskyt je v některých objektech možný i celoročně.

Před zahájením demolice je nutné objekt prohlédnout a o prohlídce provést zápis do stavebního deníku. V případě nálezu živočichů (např. hnízdících ptáků nebo netopýrů) je nutné situaci konzultovat s odborným zoologem (např. se zástupcem České společnosti ornitologické (ČSO), tel: 737 301 664, e-mail: horakkrystof@seznam.cz, jmpeso@seznam.cz nebo České společnosti pro ochranu netopýrů (ČESON), tel.: 774 548 855, 737 121 672, e-mail: netopyr@ceson.org, popř. s pracovníkem Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Kotlářská 51, Brno, tel: 547 427 662 (647)). Pokyny odborného zoologa je třeba při dalším postupu respektovat, aby nedošlo k porušení zákona o ochraně přírody.

Na území Palackého náměstí se do roku 2015 nacházel památný strom „javor stříbrný“ (*Acer saccharinum* L.) na pozemku p.č. 2354/1 v k.ú. Řečkovice, jehož ochrana byla v roce 2015 zrušena dle § 46 odst. 4 zákona o ochraně přírody rozhodnutím č.j. MMB/0106941/2015/Navr ze dne

Odborný referent: Tat'ána Hajdová, tel: 542 174 561, hajdova.tatana@brno.cz

Ke kácení dřevin rostoucích mimo les je dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, a s charakteristikou dle vyhlášky 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdější změny, nutné povolení orgánu ochrany přírody. Dle obecně závazné vyhlášky č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, je orgánem k povolování kácení dřevin příslušný Úřad městské části města Brna tj. ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora.

OŽP MMB požaduje při realizaci stavby dodržení ČSN 839021 Technologie vegetačních úprav v krajině – rostliny a jejich výsadba a ČSN 839031 Trávníky a jejich zakládání.

Stavbou dojde k dotčení plochy zeleně vedené pod poř. č. 199 Palackého náměstí v Seznamu ploch nejvýznamnější zeleně v městě Brně, která je přílohou obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007 o ochraně zeleně v městě Brně. Vzhledem k tomu, že umístěním kontejnerových podzemních odpadních nádob v parku dojde ke zmenšení plochy nejvýznamnější zeleně, je nezbytné požádat o udělení výjimky z citované vyhlášky č. 15/2007 dle „Postupu předkládání žádosti do RMB a ZMB o udělení výjimky“, který je v příloze tohoto stanoviska.

Toto vyjádření nenahrazuje vyjádření OŽP MMB Oddělení ochrany a tvorby zeleně k udělení výjimky.

MAGISTRAT MĚSTA BRNA  
Odbor životního prostředí  
Kounicova 67  
601 67 Brno  
002-  
Ing. Martin Vaněček  
vedoucí Odboru životního prostředí

**Příloha**  
Postup předkládání